	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código	DE-DEAJU-FR-020
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE INTERVENTORIA	Versión	4
		Vigencia	23/10/2023

1- INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

FECHA INFORME DE SUPERVISIÓN	05/10/2024	**PERIODO REPORTADO DEL:** 1/09/2024	**AL:** 30/09/2024
CONTRATO Nº	168-00-A-COFAC-DIFRA-2023	**CONTRATISTA**	MARIO DE JESUS GIL CARDONA
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ECONÓMICA, JURÍDICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE DE LA OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL ALOJAMIENTO DE CADETES EN LA ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN "MARCO FIDEL SUÁREZ"		
FECHA DE INICIO	11/01/2024	**FECHA DE TERMINACIÓN**	31/12/2024

VALOR INICIAL	$ 458.726.198,00	**VALOR ADICIONAL (Si aplica)**	$ 181.234.768,75	**VALOR REDUCCIÓN (Si aplica)**	$ 0,00	**VALOR TOTAL**	$ 639.960.966,75

2- ESTADO DEL CONTRATO OBSERVACIONES

A la fecha se trabaja en revision total de cantidades y balance

3- RECURSOS DEL CONTRATISTA

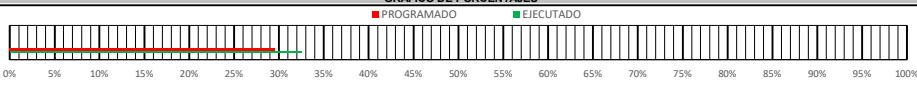
Ensayos, Diseños y Otros		Materiales en Obra		Equipos en Obra		Personal en obra		Dedicacion contractual	Dedicacion ejecutada	Cumplio/ No cumplio	Observaciones
Detalle	Obs/Resultado	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	%	%	Si/ No	Detalle
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Director de Interventoría (Ingeniería Civil	1	100%	100%	SI	N/A
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Residente de Interventoría (Ingeniería)	2	100%	100%	SI	N/A
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Auxiliar de Interventoría (Ingeniería Civil)	2	100%	100%	SI	N/A
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Inspector SISOMA	1	100%	100%	SI	N/A
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Asesor Estructural	1	25%	25%	SI	N/A
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Asesor Hidrosanitario	1	25%	25%	SI	N/A
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Asesor Electrico	1	25%	25%	SI	N/A
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Asesoría Jurídica	1	10%	10%	SI	N/A
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Asesoría Contable y Financiera	1	10%	10%	SI	N/A
						TOTAL	11				

4- CONTROL DE PROGRAMACIÓN

PORCENTAJE PONDERADA EN OBRA

% Ejecutado acumulado a la fecha	25,50%	EJECUTADO TOTAL A LA FECHA	PROGRAMADO TOTAL A LA FECHA	ATRASO (-) / ADELANTO (+)
EJECUCIÓN SEMANAL (MES REPORTADO)				
Semana 27	0,98%	**32,50%**	**29,53%**	**2,97%**
Semana 28	1,56%			
Semana 29	1,27%			
Semana 30	3,19%			

GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA Vs. EJECUTADA

AVANCE	GRAFICO DE PORCENTAJES	TOTAL
PROGRAMADO		**29,53%**
EJECUTADO		**32,50%**

5- DESCRIPCION DEL SEGUIMIENTO DE LA PROGRAMACIÓN

se realizo el control a la ejecucion al teipo que se aportaron los onceptos y solucuines inmediatas a obstervaciones presentadas por el queipo de obra, esto con el apoyo de los ccomites estructuradores de la Direccion de Inbfraestructura

6- PLAZO (DÍAS)

Cant. Días	Total	Transcurrido	Faltantes
Contractual	356	264	92
Proyección	346	264	82

7- CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR (Se deben enunciar todas las actividades que deben ser realizadas por el Interventor)

ACTIVIDAD	ENTREGADO	APROBADO	CUMPLIO	OBSERVACIONES
INFORME DE INTERVENTORIA SOBRE CTO DE OBRA	SI	SI	SI	Publicado en la plataforma SECOP II (138-00-A-COFAC-DIFRA-2023)
POLIZAS	SI	SI	SI	N/A
ACTAS DE PAGO	SI	SI	SI	N/A
INFORMES SEMANALES	SI	SI	SI	N/A
REGISTRO FOTOGRAFICO	SI	SI	SI	N/A
ACTAS DE COMITES	SI	SI	SI	N/A
BITACORA	SI	SI	SI	N/A
CORRESPONDENCIA	SI	SI	SI	N/A
FORMATO DE OBRA PUBLICA	SI	SI	SI	N/A
INFORME SISOMA	SI	SI	SI	Publicado en la plataforma SECOP II (138-00-A-COFAC-DIFRA-2023)

8 - DESCRIPCION ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA INTERVENTORIA CORRESPONDEN A LAS LISTADAS EN EL APARTADO ANTERIOR CUYO SUSTENTO SON LOS DOCUMENTOS ANEXOS AL PRESENTE INFORME

9- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES PENDIENTES

NO EXISTEN ACTIVIDADES QUE SE PUEDAN CONSIDERAR PENDIENTES, SE TIENE COMO COMPROMISOS LOS ÍTEMS CONTRACTUALES.

10- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto		Inversión a la Fecha		Por Ejecutar	
	INICIAL	ACTUAL (Adiciones y/o reducciones)	$	%	$	%
Directos+Indirectos+IVA	$ 458.726.198,00	$ 458.726.198,00	$ 207.987.314,19	32,50%	$ 431.973.652,56	67,50%
Adiciones	$ 0,00	$ 181.234.768,75				
Reducciones	$ 0,00	$ 0,00				
TOTAL	$ 458.726.198,00	$ 639.960.966,75				

11- CONTROL PAGOS

DETALLE DE PAGO	VALOR	OBSERVACIONES
PRIMER PAGO	$ 27.783.682,68	El pago que se habia relacionado previamente que correspondia a 10.000.000,00 no se realizo. Por tal razon se realiza un nuevo paquete de pago donde se estan tramitando los $ 10.000.000,00 de la reserva presupuestal y $ 17.783.682,68 correspondiente al pago proporcional por el avance de obra.
SEGUNDO PAGO	$ 19.124.161,27	Segundo pago parcial acorde a minuta de contrato
TERCER PAGO	$ 27.211.715,46	Tercer pago parcial acorde a minuta de contrato
CUARTO PAGO	$ 41.688.884,27	Cuarto pago parcial acorde a minuta de contrato
QUINTO PAGO	$ 17.962.413,16	Quintoparcial acorde a minuta de contrato
SEXTO PAGO	$ 8.952.801,84	Quinto pago se encuentra en trámite
SEPTIMO PAGO		
OCTAVO PAGO		
PAGADO A LA FECHA	$ 133.770.856,84	Se relaciona la sumatoria del primer, segundo, tercer y cuarto pago, dado que el quinto aun se encuentra en trámite para el respectivo desembolso

12- OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

N/A

13- EL TIEMPO EXISTENTE FUE ASÍ (Condiciones Climaticas):

DURANTE EL MES DE SEPTIEMBRE PREDOMINÓ EL CLIMA SOLEADO. EXCEPTO EL SÁBADO 28 DE SEPTIEMBRE, DONDE SE PRESENTARON LLUVIAS EN HORAS DE LA MAÑANA

DIA	MES	ANO	SECO	LLUVIA	DURACION
01	SEPTIEMBRE	2024	X		Todo el día
02	SEPTIEMBRE	2024	X		Todo el día
03	SEPTIEMBRE	2024	X		Todo el día
04	SEPTIEMBRE	2024	X		Todo el día
05	SEPTIEMBRE	2024	X		Todo el día
06	SEPTIEMBRE	2024	X		Todo el día
07	SEPTIEMBRE	2024	X		Todo el día
08	SEPTIEMBRE	2024	X		Todo el día
09	SEPTIEMBRE	2024	X		Todo el día
10	SEPTIEMBRE	2024	X		Todo el día
11	SEPTIEMBRE	2024	X		Todo el día
12	SEPTIEMBRE	2024	X		Todo el día
13	SEPTIEMBRE	2024	X		Todo el día
14	SEPTIEMBRE	2024	X		Todo el día
15	SEPTIEMBRE	2024	X		Todo el día
16	SEPTIEMBRE	2024	X		Todo el día
17	SEPTIEMBRE	2024	X		Todo el día
18	SEPTIEMBRE	2024	X		Todo el día
19	SEPTIEMBRE	2024	X		Todo el día
20	SEPTIEMBRE	2024	X		Todo el día
21	SEPTIEMBRE	2024	X		Todo el día
22	SEPTIEMBRE	2024	X		Todo el día
23	SEPTIEMBRE	2024	X		Todo el día
24	SEPTIEMBRE	2024	X		Todo el día

25	SEPTIEMBRE	2024	X		Todo el día
26	SEPTIEMBRE	2024	X		Todo el día
27	SEPTIEMBRE	2024	X		Todo el día
28	SEPTIEMBRE	2024		X	En la mañana
29	SEPTIEMBRE	2024	X		Todo el día
30	SEPTIEMBRE	2024	X		Todo el día



MY. LUIS ARIEL CARO COBOS
Supervisor Suplente Contrato de Interventoria No. 168